

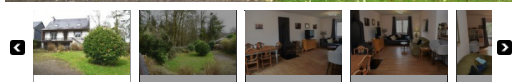
Maison 8 Pièces 29690 Huelgoat

199 875 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(195 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16569

**House for sale /
Maison à vendre
29690 Huelgoat**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)

Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :

Hall

WC avec lave mains

Salon-séjour - 37,50 m²

Cuisine - 12,50 m²

Chambre - 11 m²

Salle de bains avec baignoire, douche, et WC - 5 m²

Bureau - 9,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (23,50 m², 14 m²)

Dressing - 7 m²

Salle d'eau et WC - 6,50 m²

Sous-sol :

Salle de jeux avec buanderie et chaufferie - 30 m²

Dégagement - 4,50 m²

Chambre - 13 m²

Salle d'eau et WC - 3,50 m²

Garage - 36 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 363 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 12 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 150 m²
- Chambres 3
- Salles d'eau 2
- Salle de bains 1
- Chauffage - chaudière électrique et poêle à bois.
- Fibre optique
- Cour
- Garage - 14 m²
- Carport
- Les services et commerces sont accessibles à pied.
- Terrain - 802 m²
- Parking

